



Laguna Club

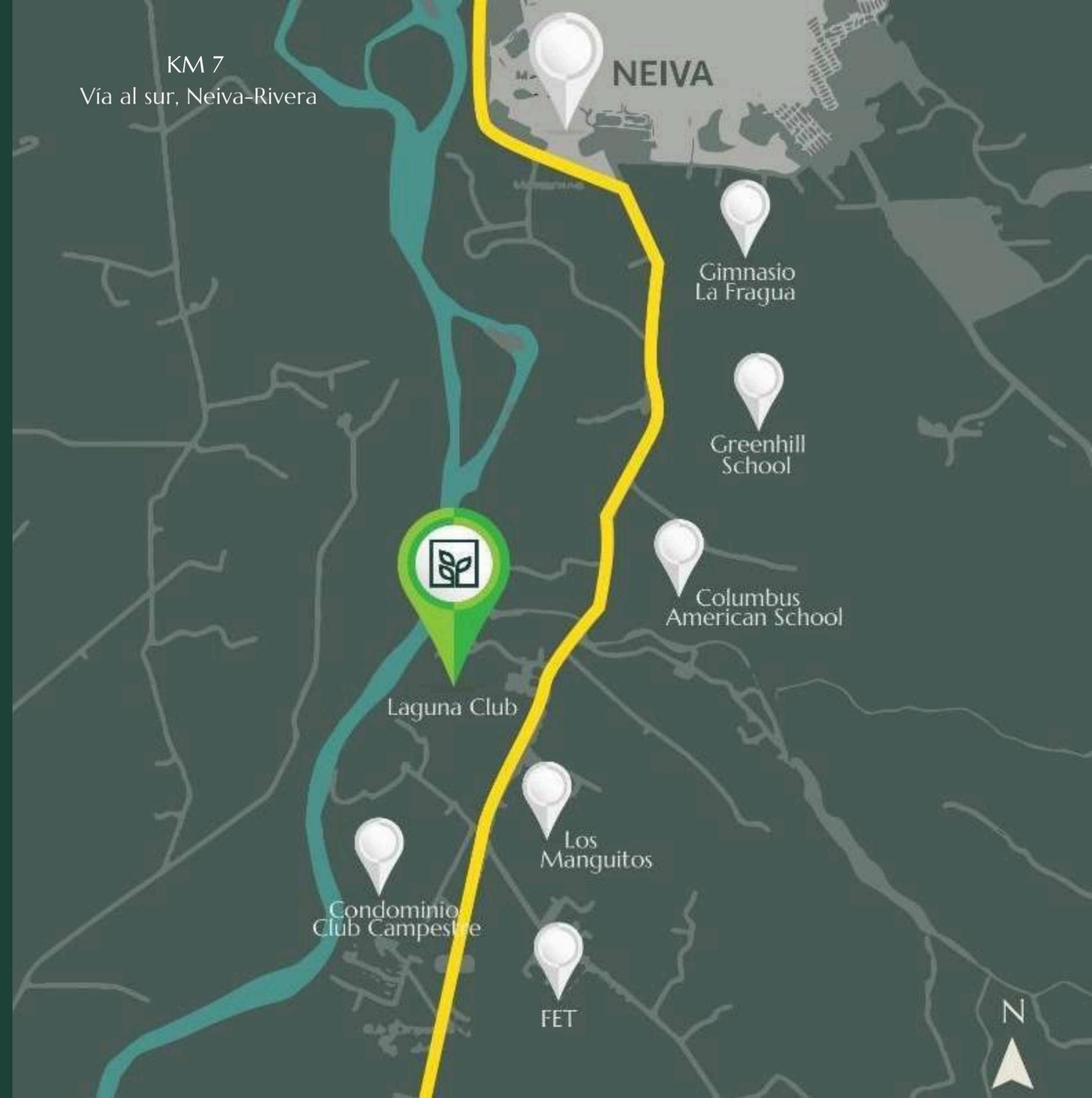
Viva en un ambiente natural.

Localización Laguna Club

Está localizado en el kilómetro 7 vía al sur, que conduce de Neiva a Rivera, un lugar que goza de un importante desarrollo y proyección urbanística.

Puntos de Referencia

Gimnasio La Fragua	7 Minutos
Green Hill School	5 Minutos
Columbus American School	4 Minutos
Los Manguitos	3 Minutos
Condominio Club Campestre	2 Minutos
FET	2 Minutos



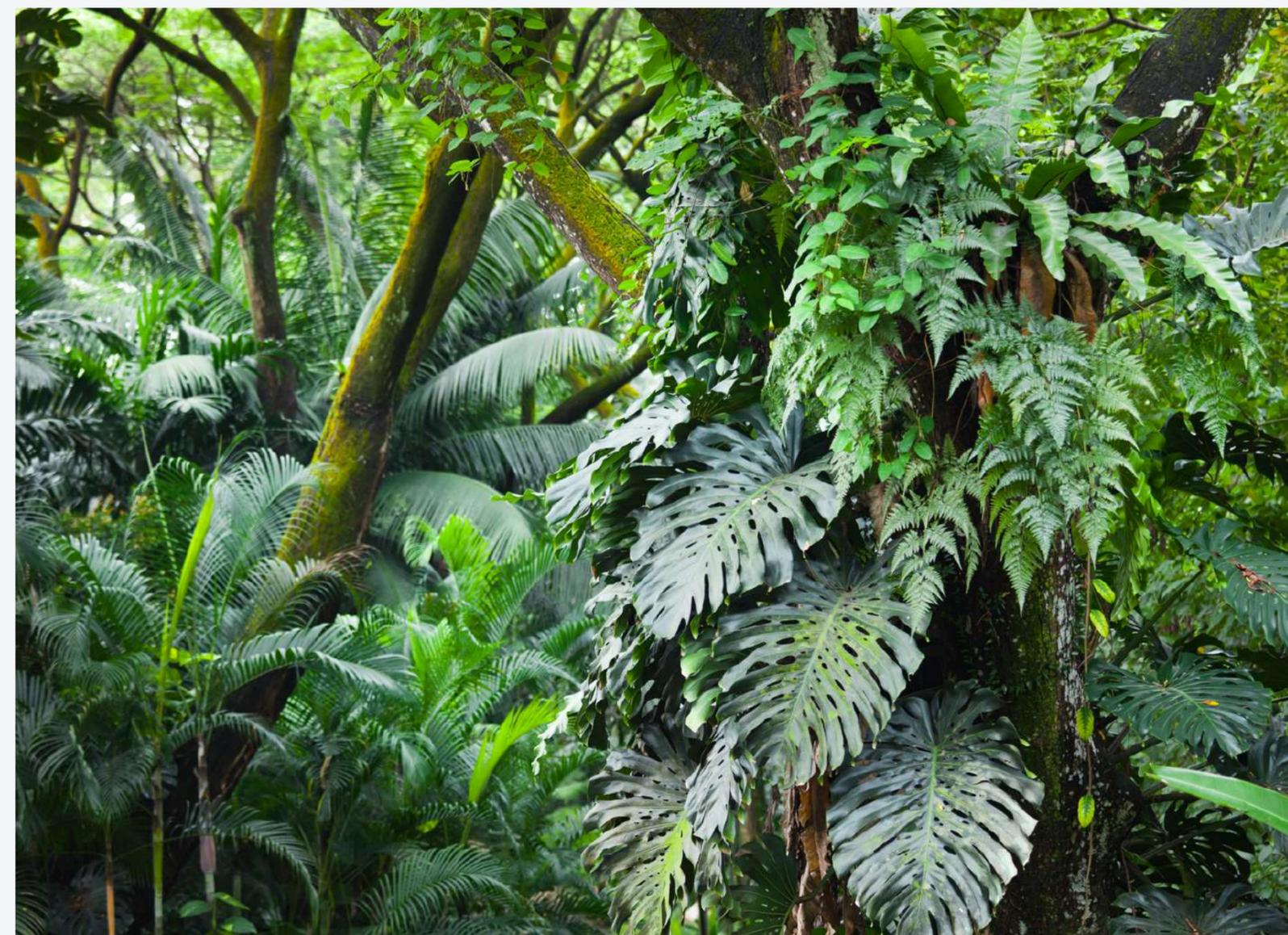


Laguna Club

Nuestro Proyecto

Laguna Club integrará espacios arquitectónicos modernos con el medio ambiente, logrando un balance entre tranquilidad y bienestar.

Una experiencia residencial única, a pocos minutos del centro de la ciudad, que gozará de diferentes amenidades como salón social, coworking, piscinas, cancha de tenis, lagos, zona picnic, gimnasio y senderos para caminar/correr y de observación de aves.



Espacios de entretenimiento

Un completo club house en un ambiente natural.



Laguna Club



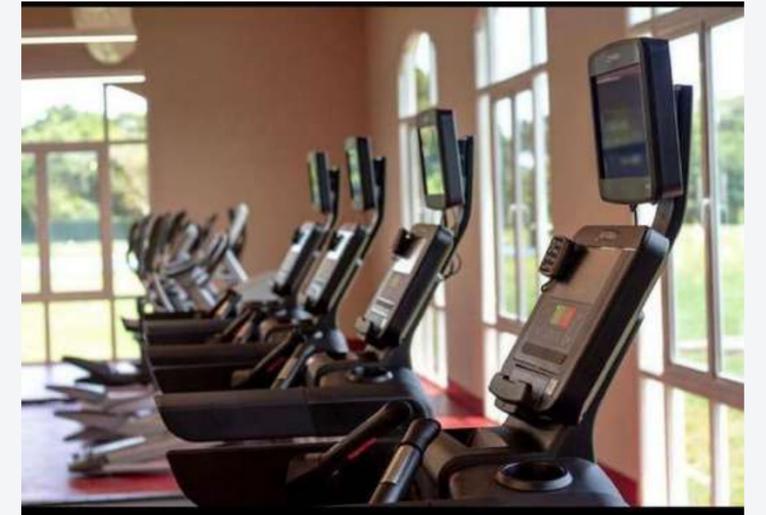
Zonas verdes



Espacio al aire libre para hacer ejercicio



Senderos peatonales y ecológicos



Gimnasio



Cancha de tenis



Cancha de fútbol profesional en grama



Piscinas



Acceso



GREENHILL



Little Hill

NUEVA ALIANZA

PROMOTORA-COLEGIOS COLOMBUS
AMERICAN SCHOOL, GREEN HILL
PROYECTO CAMPESTRE LAGUNA CLUB

[CLIC AQUÍ PARA MAYOR INFORMACIÓN](#)



Acceso
Club House Social



Club House Social

Club House Deportivo



Su casa inmersa en un
bosque seco tropical.



Laguna Club

CASAS CAMPESTRES

"Donde la naturaleza abraza tu estilo de vida y cada día comienza con la tranquilidad de estar en casa."



Casa Tipo 1 Jacamar

Pájaro llamativo
observado en el lote
(*Galbula ruficauda*)



Planta Casa Jacamar

Área Const.	Área Total
227, 91 M2	283, 79 M2

- Porche
- Hall de acceso
- Baño social
- Sala-Comedor
- Cocina
- Terraza social
- BBQ
- Zona de ropas
- Alcobas de servicio - Baño
- Depósito
- Garajes
- Hall alcobas
- Sala TV
- Terrazas descubiertas
- Alcobas principal - Baño - Vestier
- Alcobas 2 - Baño
- Alcobas 3 - Baño



Casa Jacamar

Opç 1

Fachada Principal

1Piso



Fachada Posterior

Opc 1



1Piso

Opç 1



1Piso

Casa Jacamar

Opc 2



Fachada Principal

1Piso

Fachada Posterior

Opç 2



1Piso

Casa Tipo 2 Ceiba

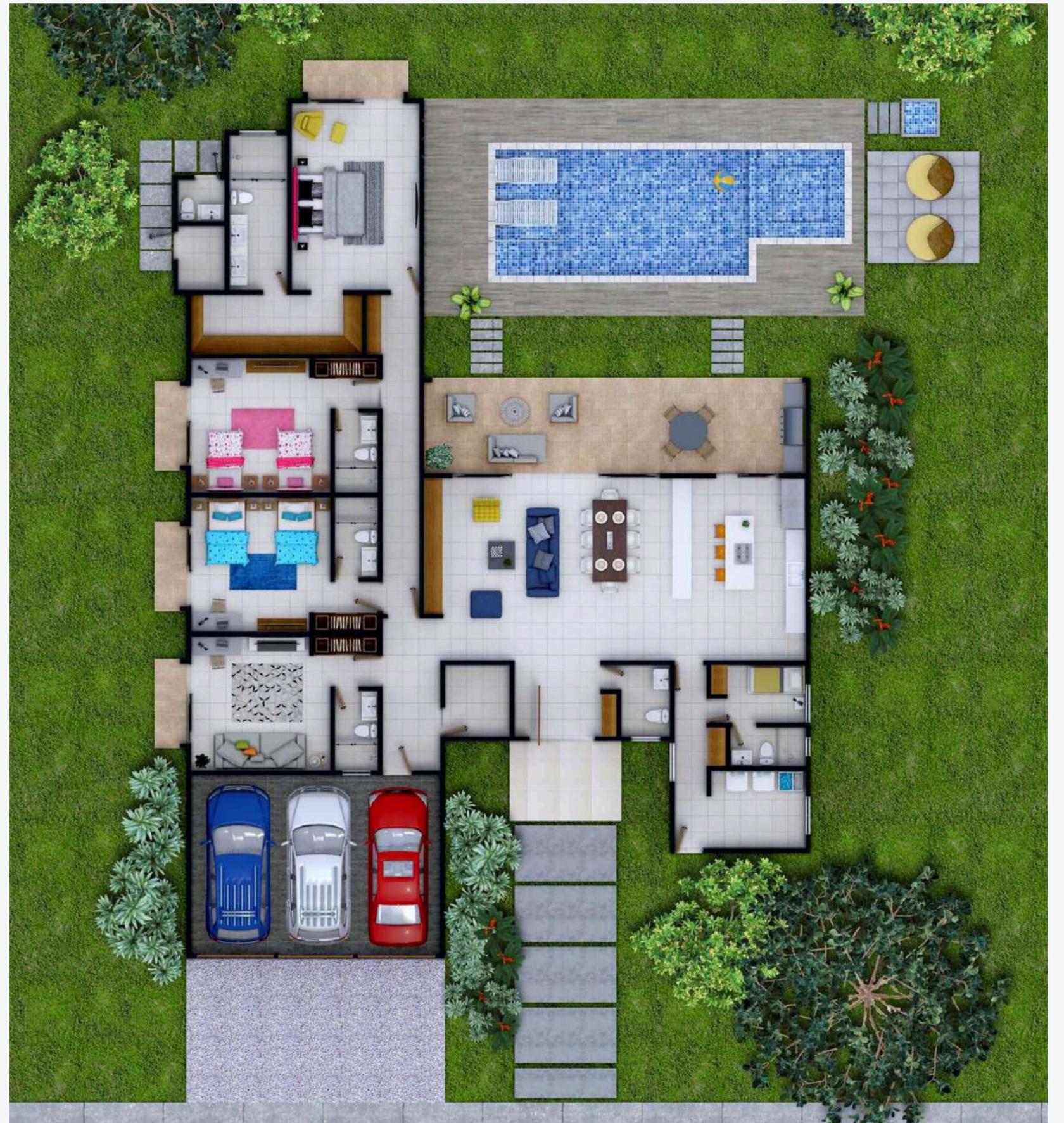
Árbol muy grande,
de gran sombrío
(Ceiba pentandra)



Planta Casa Ceiba

Área Const.	Área Total
358, 14 M2	432, 35 M2

- Porche
- Hall de acceso
- Baño social
- Sala-Comedor
- Cocina
- Terraza social
- BBQ
- Zona de ropas
- Alcobas de servicio - Baño
- Depósito
- Garajes
- Hall alcobas
- Sala TV
- Terrazas descubiertas
- Alcobas principales - Baño - Vestier
- Alcobas 2 - Baño
- Alcobas 3 - Baño



Casa Ceiba

Fachada Principal

1 Piso



Fachada Posterior



1 Piso

Casa Tipo 3 Amazona

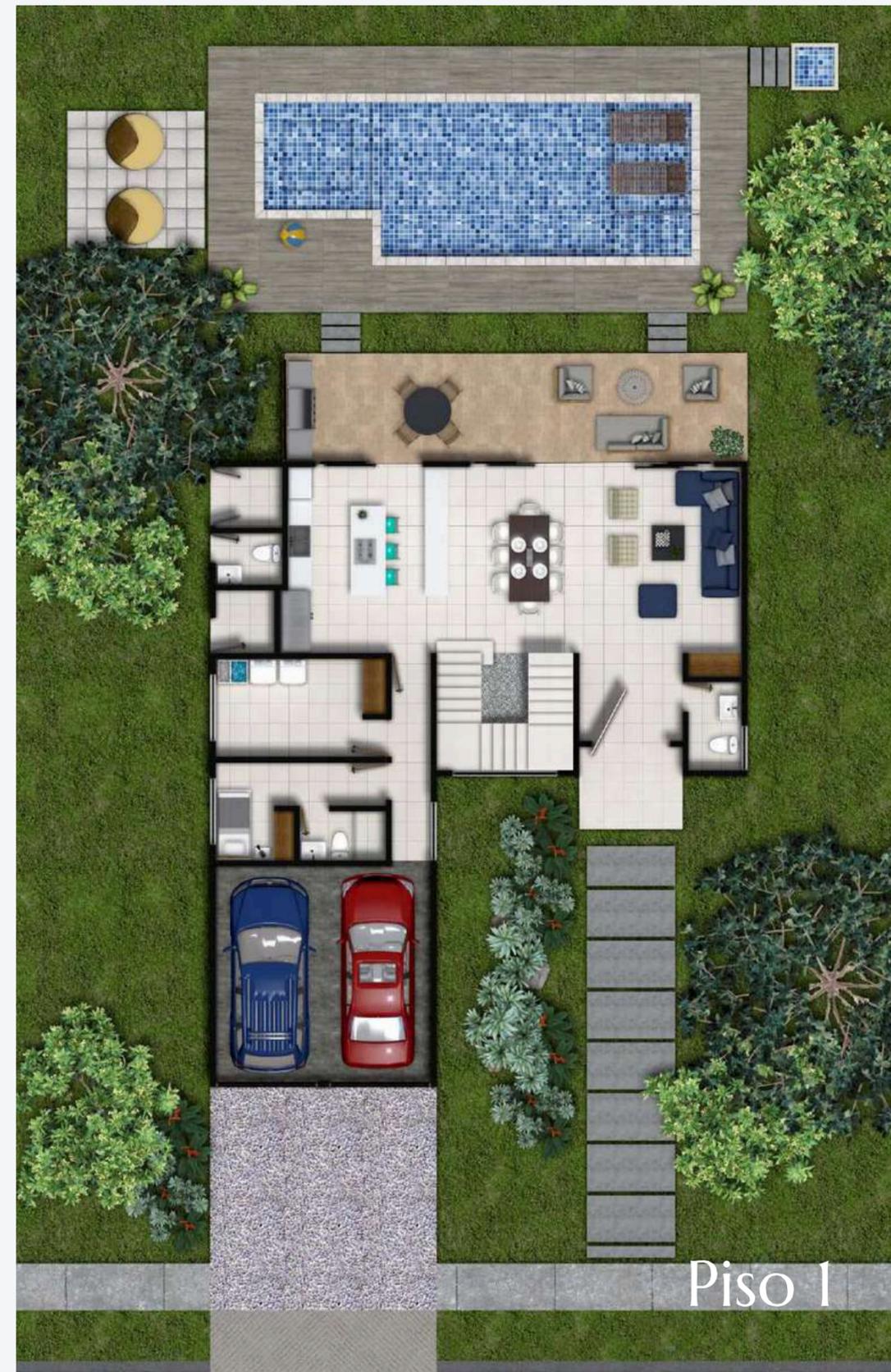
Nuestro único loro en el
Bosque Seco Tropical.
(Amazona Ochrocephala)



Planta Casa Amazona

Área Const.	Área Total
322, 65 M2	369, 94 M2

- Porche
- Hall de acceso
- Baño social
- Sala-Comedor
- Cocina
- Terraza social
- BBQ
- Zona de ropas
- Alcoba de servicio - Baño
- Depósito
- Garajes
- Hall alcobas
- Sala TV
- Terrazas descubiertas
- Alcoba principal - Baño - Vestier
- Alcoba 2 - Baño
- Alcoba 3 - Baño



Casa Amazona



Fachada Principal

2 Pisos

Fachada Posterior



2 Pisos

Casa Tipo 4 Cedro

Árbol majestuoso que
alcanza 40 m de altura,
en peligro de extinción.
(*Cedrela odorata*)



Planta Casa Cedro

Área Const.	Área Total
444, 90 M2	525, 23 M2

- Porche
- Hall de acceso
- Baño social
- Sala-Comedor
- Cocina
- Terraza social
- BBQ
- Zona de ropas
- Alcoba de servicio - Baño
- Depósito
- Garajes
- Hall alcobas
- Sala TV
- Terrazas descubiertas
- Alcoba principal - Baño - Vestier
- Alcoba 2 - Baño
- Alcoba 3 - Baño



Casa Cedro



Fachada Principal

2 Pisos

Fachada Posterior



2 Pisos

Casa Tipo 5 Ocobo

La naturaleza como parte
de su día a día.

*Únicamente para etapas I y III



Planta Casa Tipo 5 Ocobo

Área Const.	Área Total
223.44 M2	270.95 M2

- Porche
- Hall de acceso
- Baño social
- Sala-Comedor
- Cocina
- Terraza social
- BBQ
- Zona de ropas
- Alcoba de servicio - Baño
- Garajes

- Hall alcobas
- Alcoba principal - Baño - Vestier
- Alcoba 2 - Baño
- Alcoba 3 - Baño
- Family Room
- Terrazas descubiertas



Casa Ocobo



1 Piso
Fachada Principal

Casa Ocobo



1 Piso

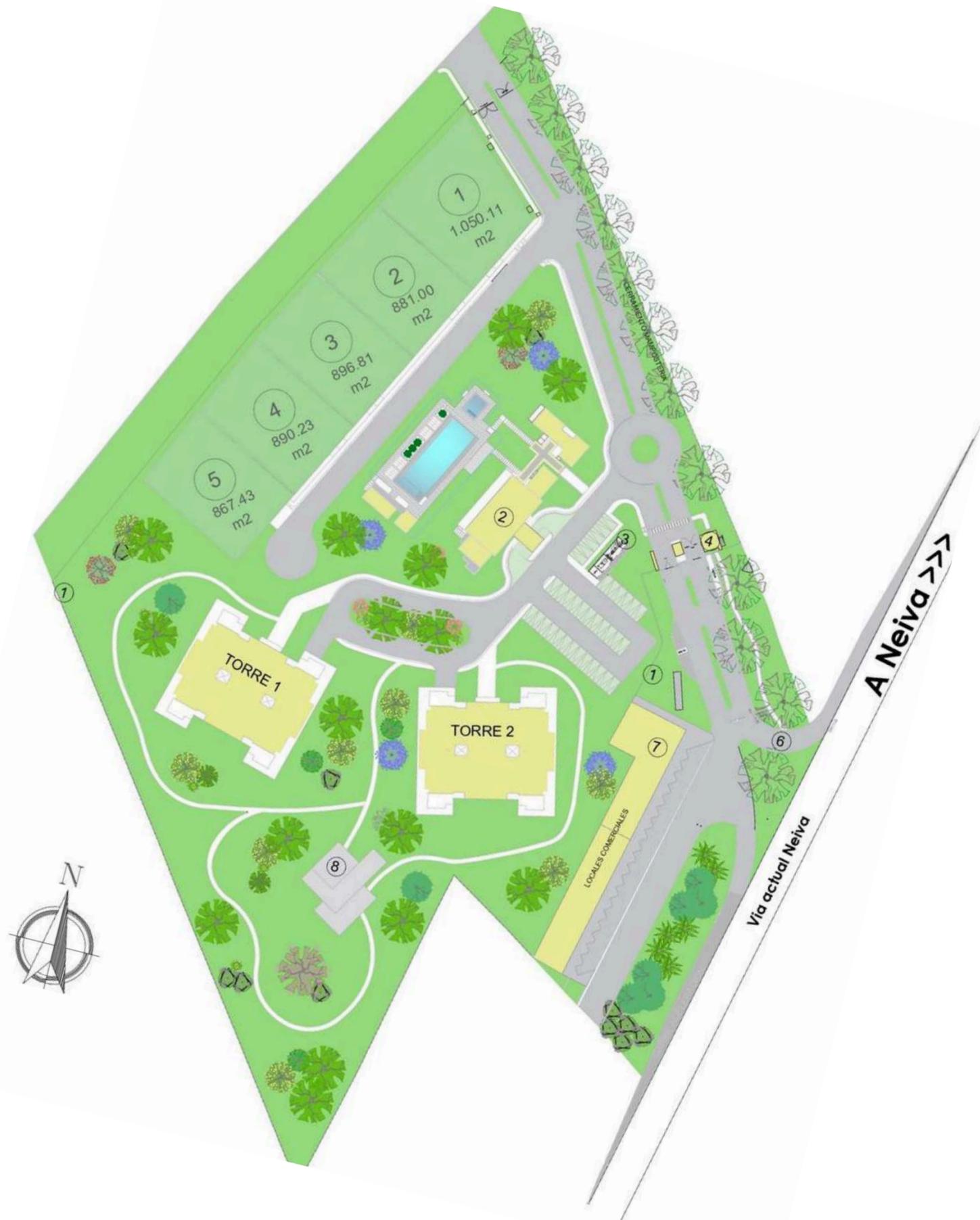
Fachada Posterior



APARTAMENTOS CAMPESTRES

Una exclusiva colección de 2 torres con 22 apartamentos cada una, con áreas desde 112 m² hasta 195 m², con acabados de lujo, inmersos en la frescura del Boque seco tropical.

IMPLANTACION URBANA Etapa I



1. CERRAMIENTO

2. CLUB HOUSE SOCIAL I

3. SUBESTACIÓN I

4. PORTERÍA I TORRE 1 Y 2

5. BAHÍA DE DESACELERACIÓN

6. LOCALES COMERCIALES

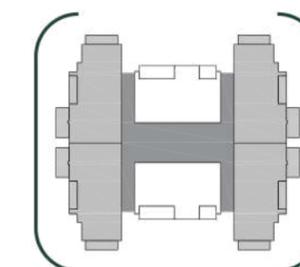
7. CLUB HOUSE II

APARTAMENTO A1

Pisos 3-4

ÁREA TOTAL 127,81 M2

- COCINA ABIERTA
- ROPAS
- SALA
- COMEDOR
- BAÑO SOCIAL
- BALCÓN SOCIAL
- ALCOBA PPAL + VESTIER + BAÑO + BALCÓN
- ALCOBA 2
- ALCOBA 3
- BAÑO ALCOBAS
- BALCÓN ALCOBAS

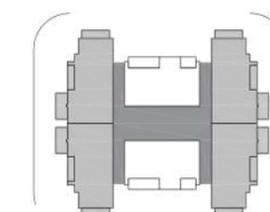


APARTAMENTO A2

Piso 2

ÁREA TOTAL 195,44 M2

- COCINA ABIERTA
- ROPAS
- SALA
- COMEDOR
- BAÑO SOCIAL
- BALCÓN SOCIAL
- ALCOBA PPAL + VESTIER + BAÑO
- ALCOBA 2
- ALCOBA 3
- BAÑO ALCOBAS
- TERRAZA PERIMETRAL

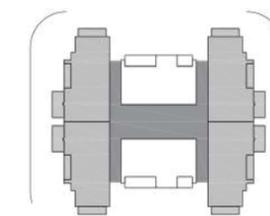
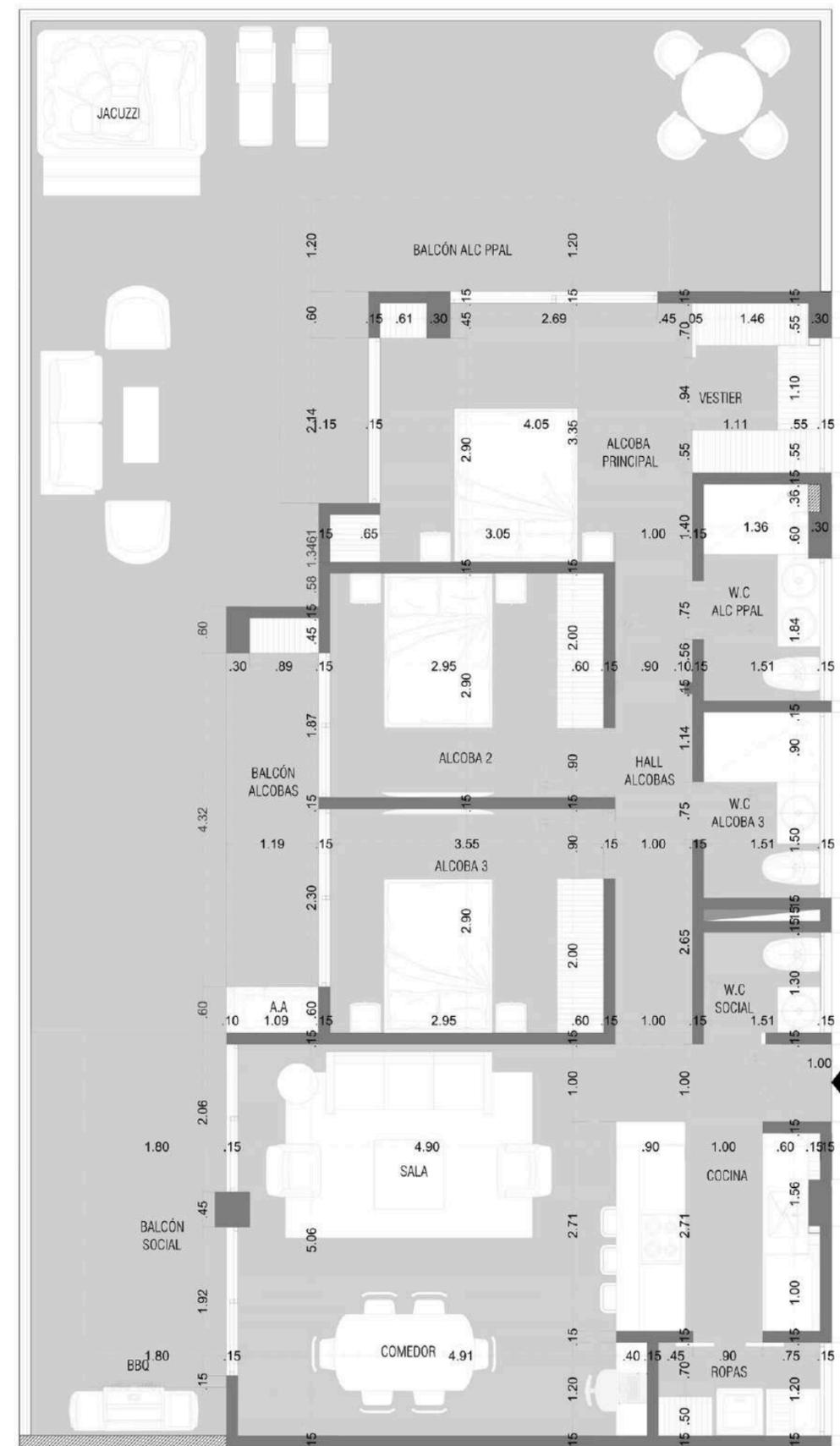


APARTAMENTO A2

Piso 2

ÁREA TOTAL **195,44 M2**

- COCINA ABIERTA
- ROPAS
- SALA
- COMEDOR
- BAÑO SOCIAL
- BALCÓN SOCIAL
- ALCOBA PPAL + VESTIER + BAÑO
- ALCOBA 2
- ALCOBA 3
- BAÑO ALCOBAS
- TERRAZA PERIMETRAL

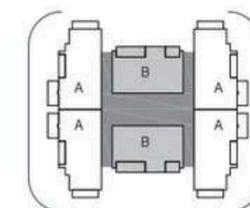


APARTAMENTO B1

Pisos 3-4

ÁREA TOTAL 112,37 M²

- COCINA ABIERTA
- ROPAS
- SALA
- COMEDOR
- BAÑO SOCIAL
- BALCON SOCIAL
- ALCOBA PRINCIPAL + VESTIER + BAÑO + BALCÓN
- ALCOBA 2 + BAÑO

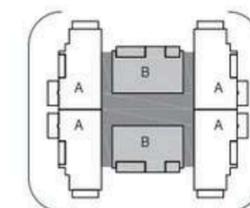


APARTAMENTO B1

Pisos 3-4

ÁREA TOTAL **112,37 M2**

- COCINA ABIERTA
- ROPAS
- SALA
- COMEDOR
- BAÑO SOCIAL
- BALCON SOCIAL
- ALCOBA PRINCIPAL + VESTIER + BAÑO + BALCÓN
- ALCOBA 2 + BAÑO



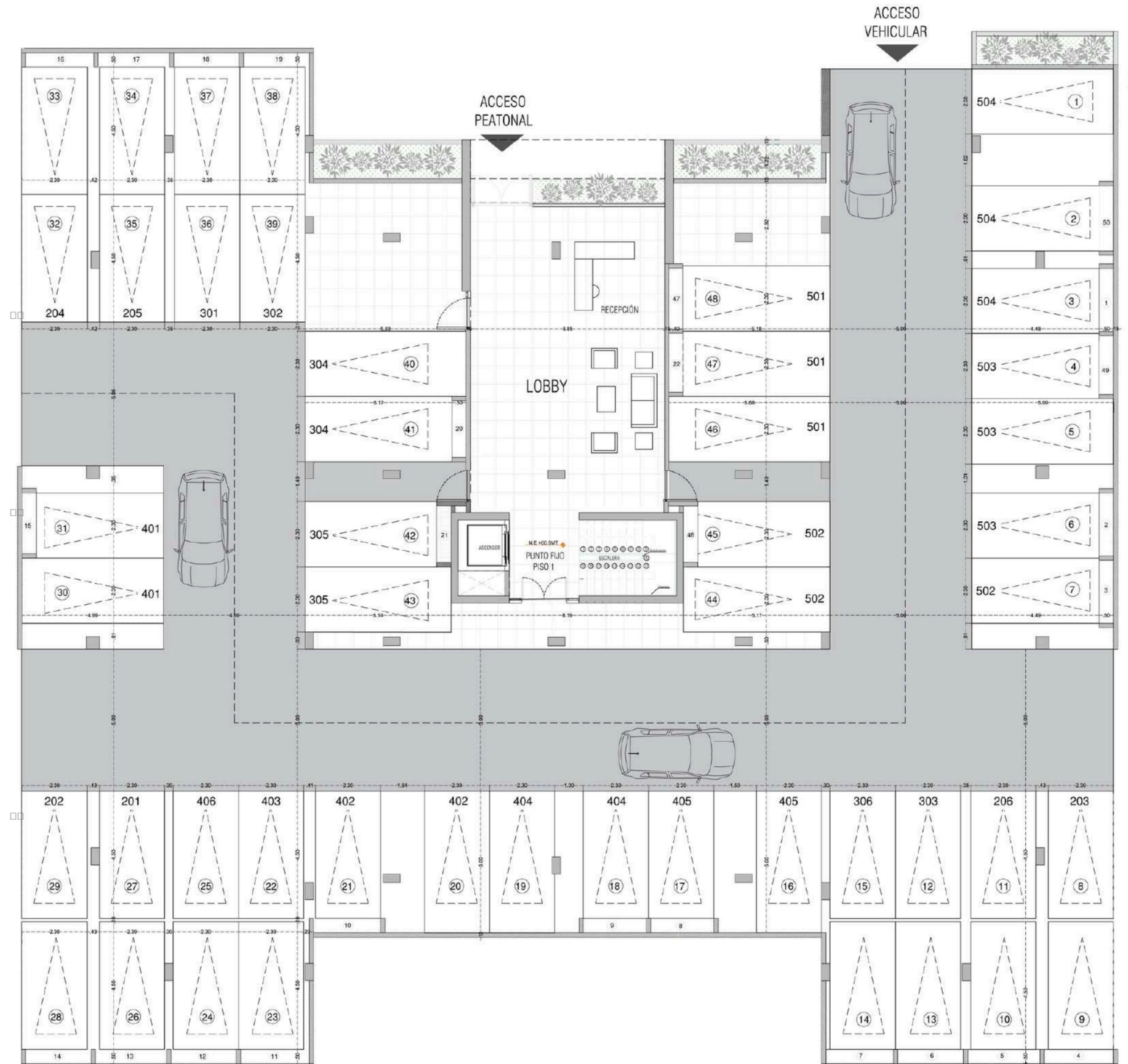


PLANTAS
GENERALES

PLANTA

Piso 1

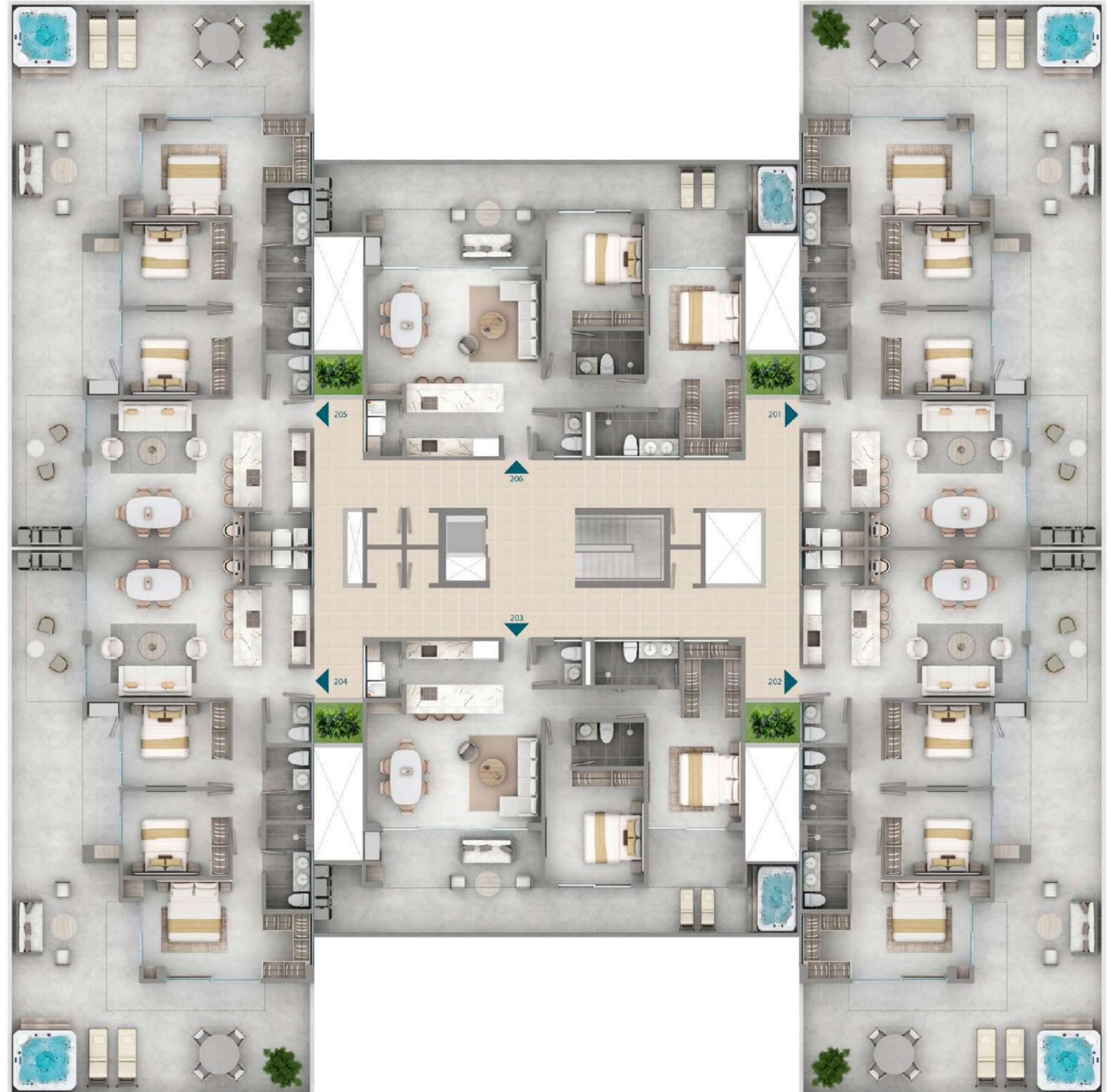
PARQUEADEROS Y
LOBBY ACCESO



PLANTA

Piso 2

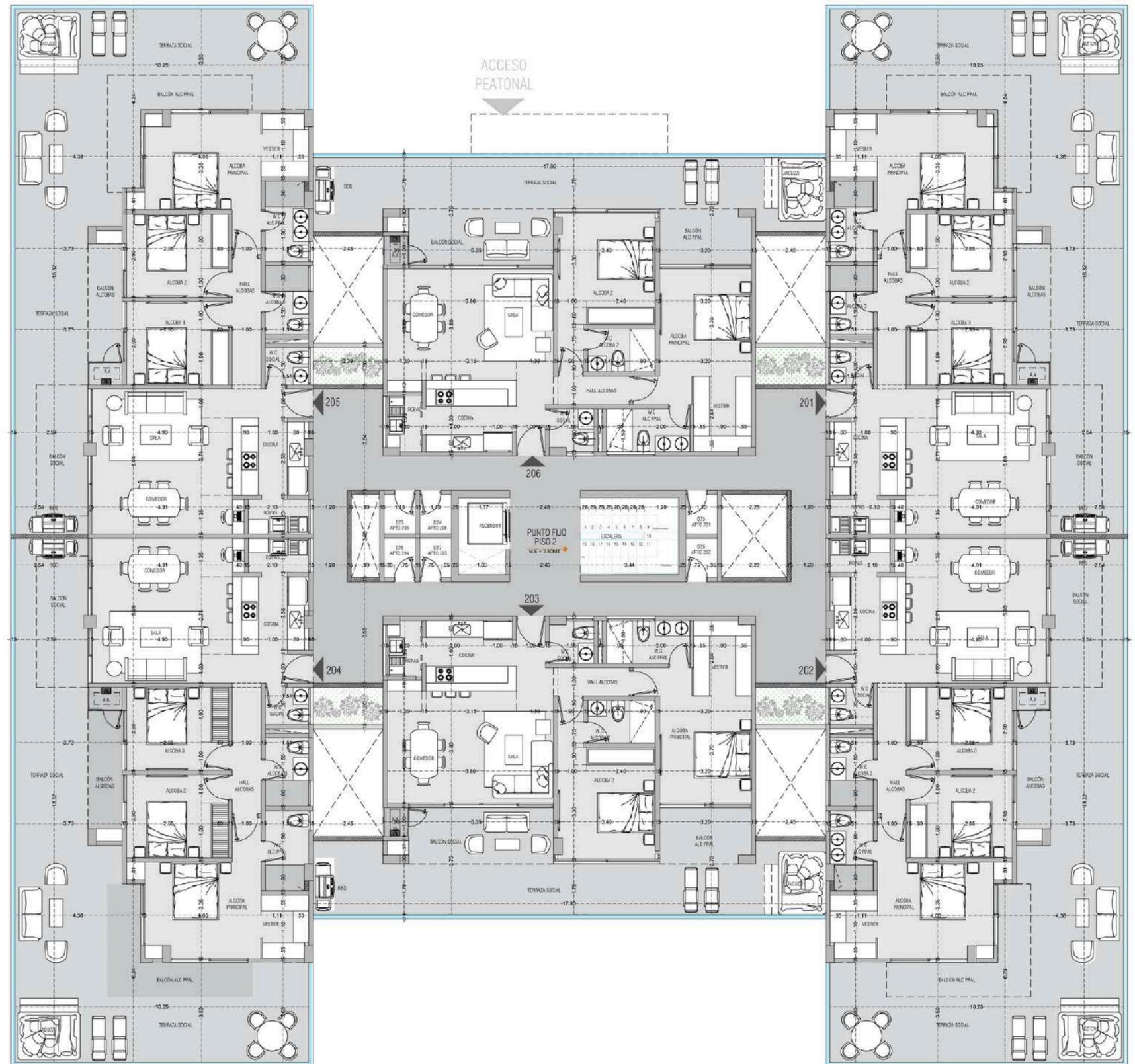
Apto tipo A..... 4 unidades
Apto tipo B..... 2 unidades



PLANTA

Piso 2

Apto tipo A..... 4 unidades
Apto tipo B..... 2 unidades



PLANTA

Piso 3

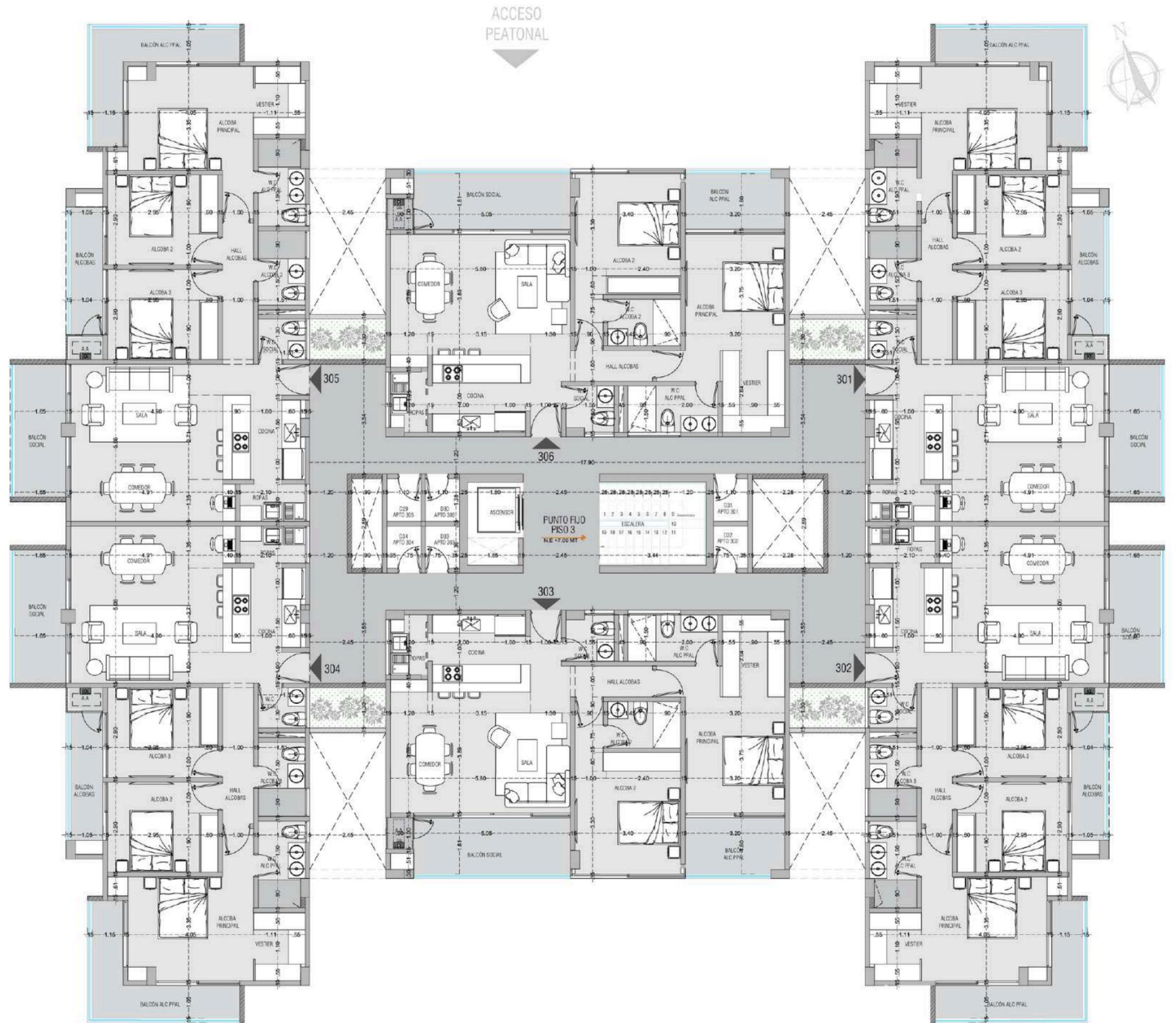
Apto tipo A..... 4 unidades
Apto tipo B..... 2 unidades



PLANTA

Piso 3

Apto tipo A..... 4 unidades
Apto tipo B..... 2 unidades



PLANTA

Piso 4

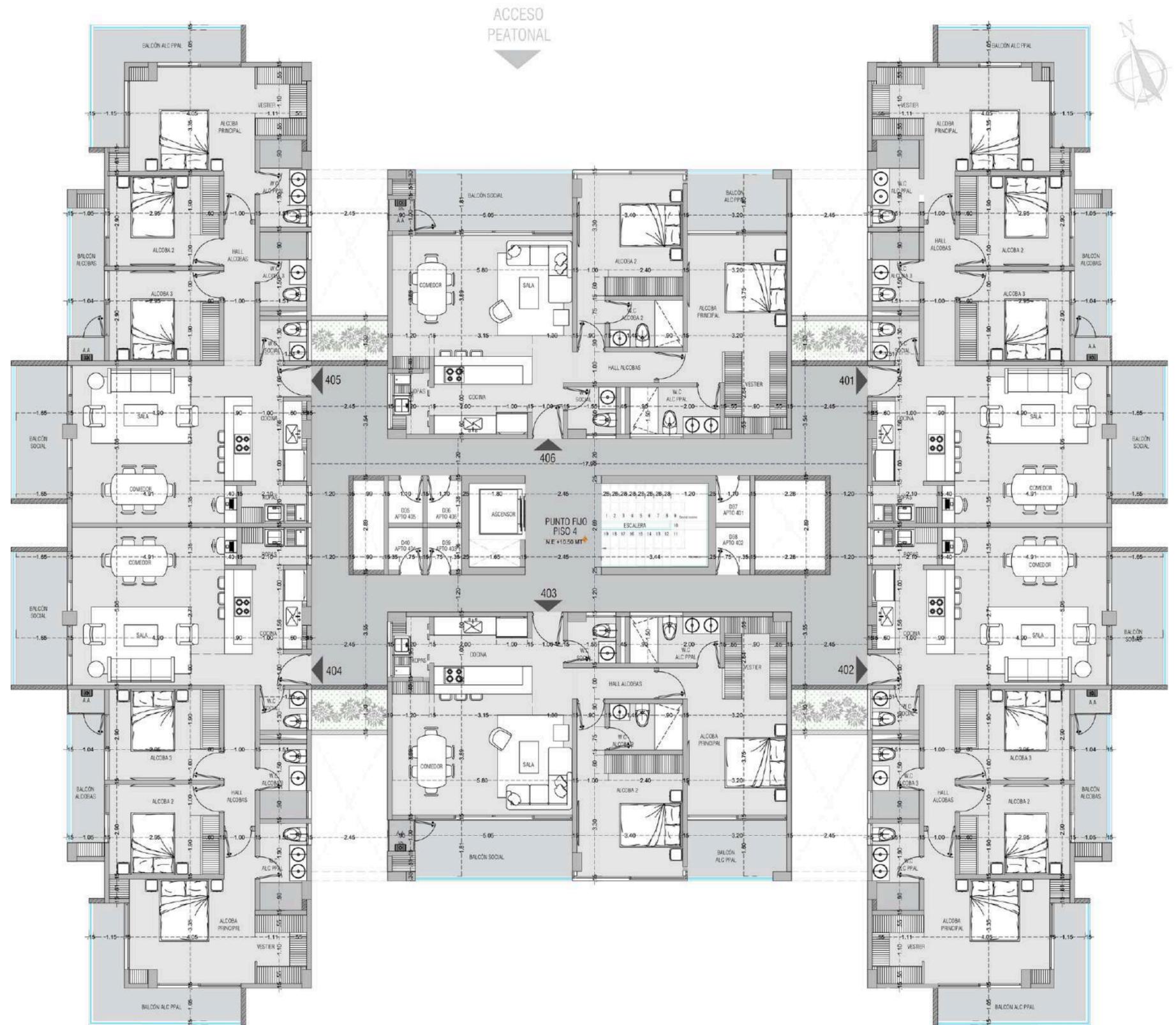
Apto tipo A..... 4 unidades
Apto tipo B..... 2 unidades



PLANTA

Piso 4

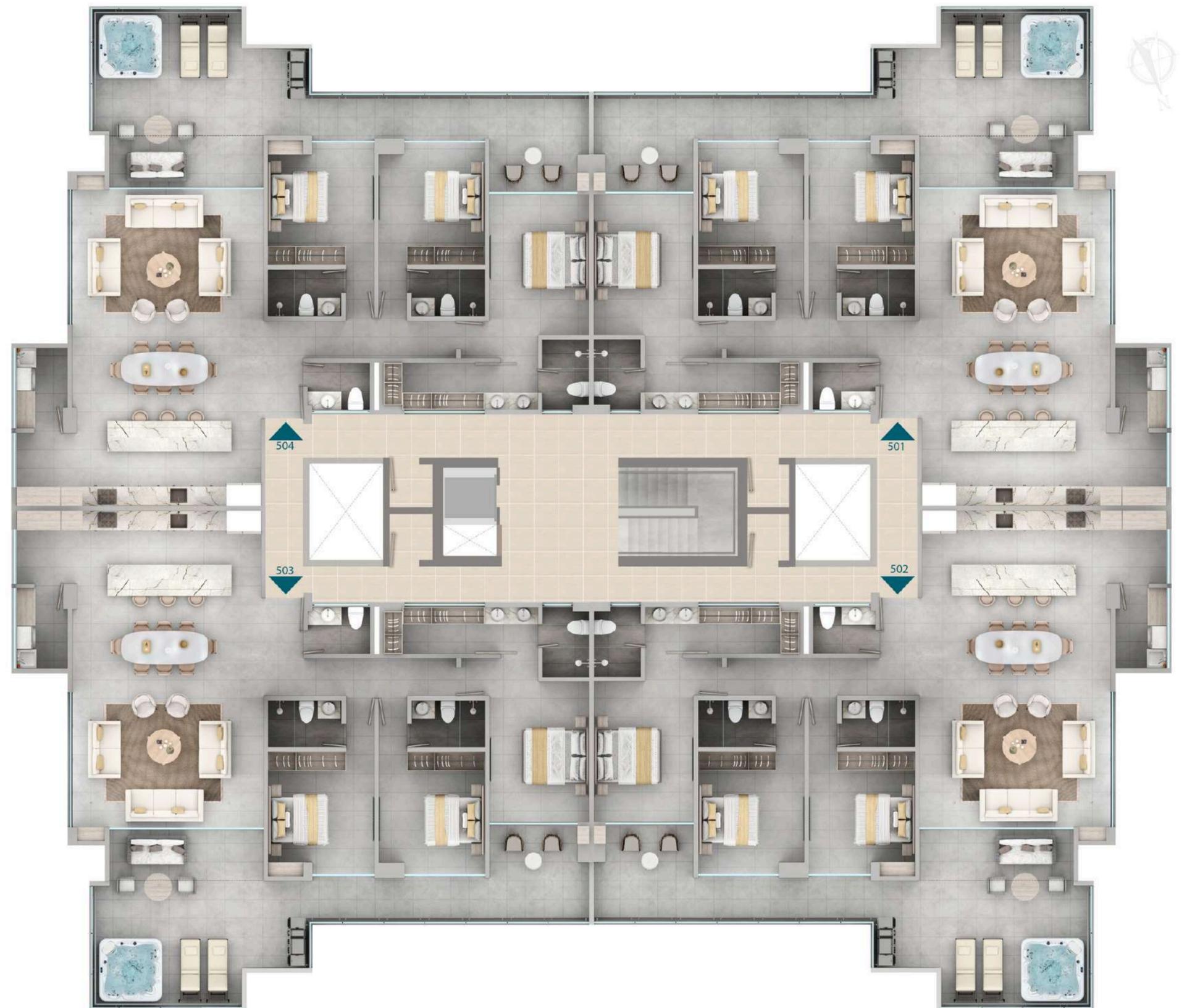
Apto tipo A..... 4 unidades
Apto tipo B..... 2 unidades



PLANTA

Piso 5

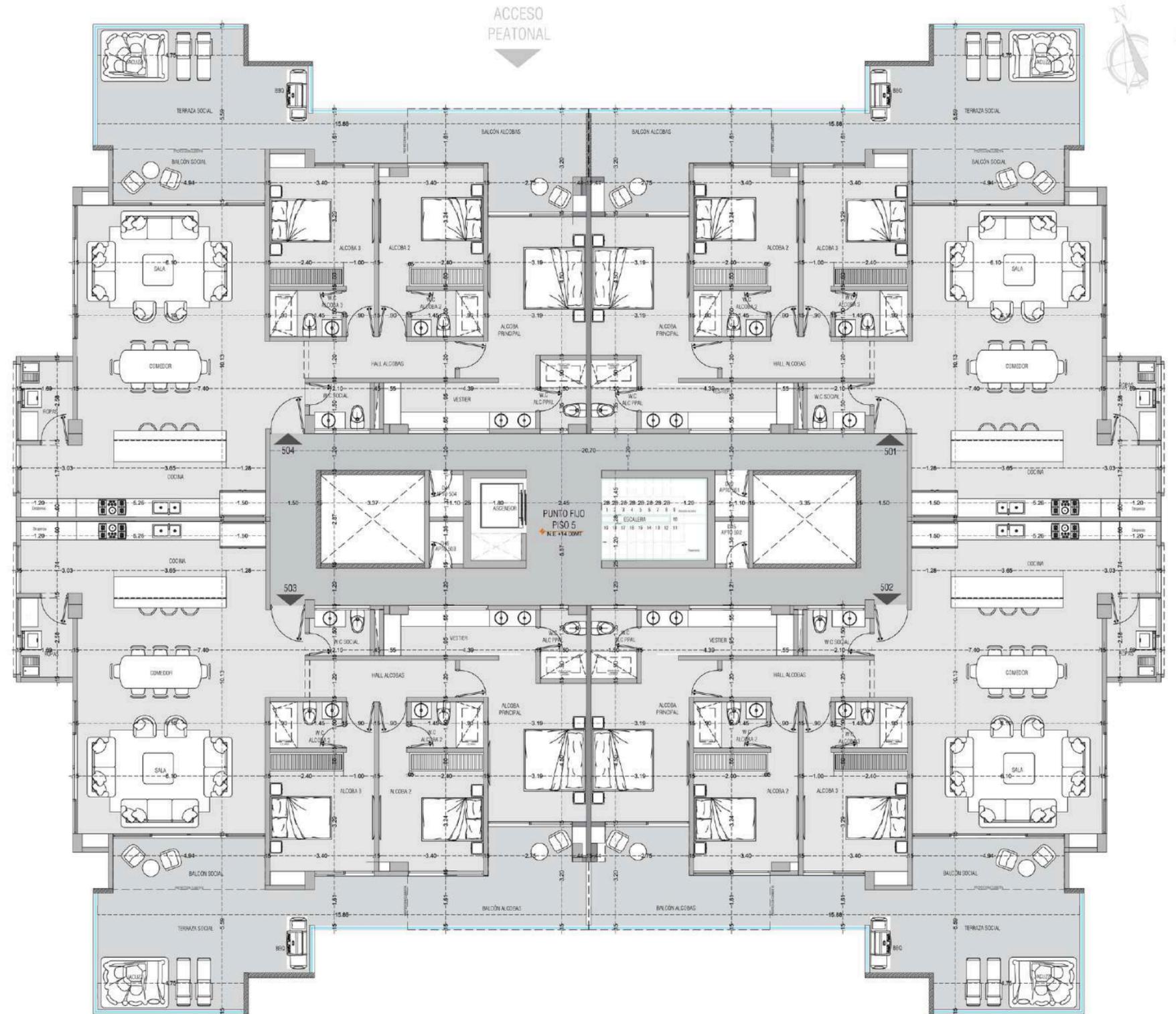
Aptos Penthouse Tipo C
4 Unidades



PLANTA

Piso 5

Aptos Penthouse Tipo C
4 Unidades



Fachada Principal





Fachada Posterior

An aerial photograph of a construction site, overlaid with a semi-transparent green filter. The image shows a grid of roads and pathways, with some areas appearing to be under construction or recently cleared. There are patches of green grass and trees scattered throughout the site. In the background, there are some industrial or commercial buildings. The overall scene suggests a large-scale development project in progress.

AVANCE DE OBRA



Vías internas totalmente adoquinas-Acceso principal

Avance de Obra
Junio, 2025



Pintura de cerramiento Etapa I, instalación de grama

Avance de Obra
Junio, 2025



Cerramiento tipo muro



Cerramiento tipo muro etapas II, III y IV

Avance de Obra
Junio, 2025



Instalación de redes sanitarias, aguas lluvias y potable Etapa II

Avance de Obra
Junio, 2025



Construcción de pozos – sumideros / Etapa II

Avance de Obra
Junio, 2025



Pintura de cerramiento tipo muro Etapa II-Costado Sur

Avance de Obra
Junio, 2025



Lago II



Lago I



Construcción de Lagos I y II

Avance de Obra
Junio, 2025



Avanzamos en el urbanismo de las 4 etapas.

Avance de Obra
Junio, 2025

Las imágenes aquí contenidas
son ilustrativas, por lo tanto pueden
tener modificaciones durante el desarrollo del
Proyecto y no comprometen
al promotor del mismo.

Sala de Negocios
Calle 21 A # 5-33
B. Sevilla / Neiva-Huila
www.promoparque.com

Construye



Diseño Arquitectónico



Comercializa

