

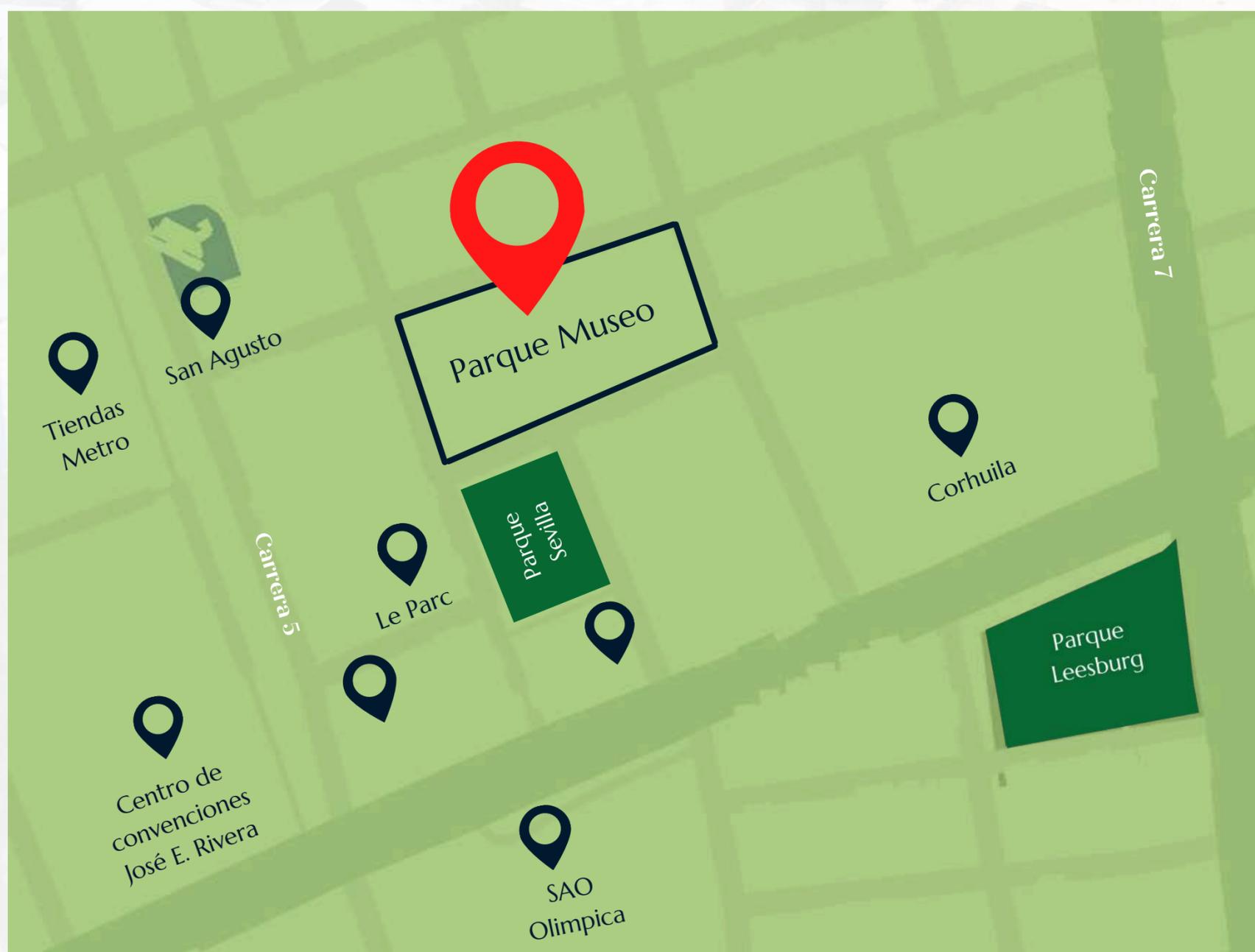


Parque Museo  
Confort y armonía

# Localización Parque Museo

Parque Museo está ubicado en la calle 22 con Cra 5a esquina, frente al Parque Sevilla en un sector de alta valorización y desarrollo urbanístico.

Nuestro proyecto cuenta con una ubicación estratégica, a 5 minutos del centro de la ciudad, brindando acceso a tiendas, restaurantes y áreas de entretenimiento que permiten disfrutar de un nuevo estilo de vida.



[Clic para visualizar Ubicación en Maps](#)

# Nuestra Inspiración

## Inspiración

Parque Museo es la integración de arquitectura y sostenibilidad, con un concepto residencial moderno, orientado a crear espacios que generen calidad de vida.

Estamos focalizados en detalles que permitan vivir experiencias diferenciadoras en ambientes confortables. Concreto y madera son los protagonistas en nuestra fachada.

Apartamentos de 1, 3 y 4 habitaciones, desde 51 M2 hasta 288 M2.



¡Una colección de 71 exclusivos apartamentos!

# Contexto Urbano



Parque Museo  
Confort y armonía

Clic 360°

# Fachada Principal

Calle 22-Frente al Parque Sevilla



# Fachada Lateral

Carrera 5 A con calle 22



# Fachada Norte

Carrera 5 A





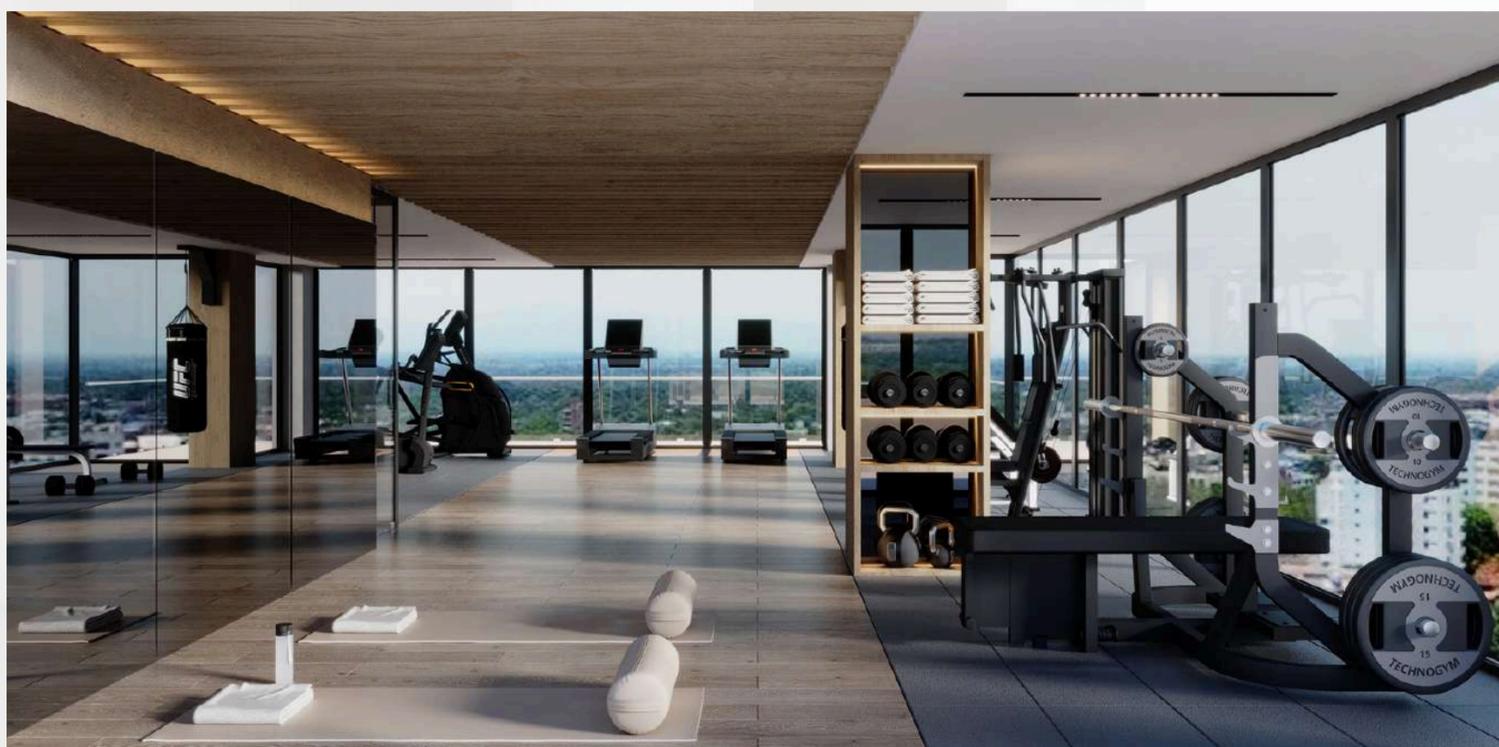
Parque Museo

Lobby

# Zonas Sociales



Piscina



Gimnasio Dotado



BBQ



TV Lounge



Terrazas



Salón Social

# Plantas Apartamentos

# Apartamento tipo F



Clic 360°



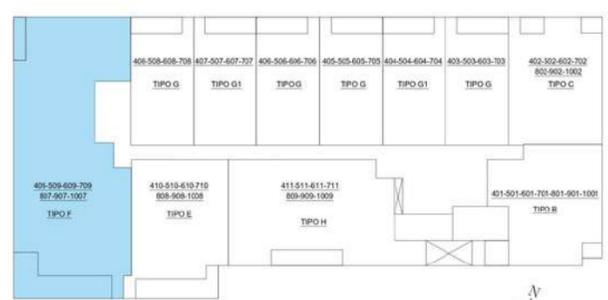
# APTO TIPO F NIVEL 4-11



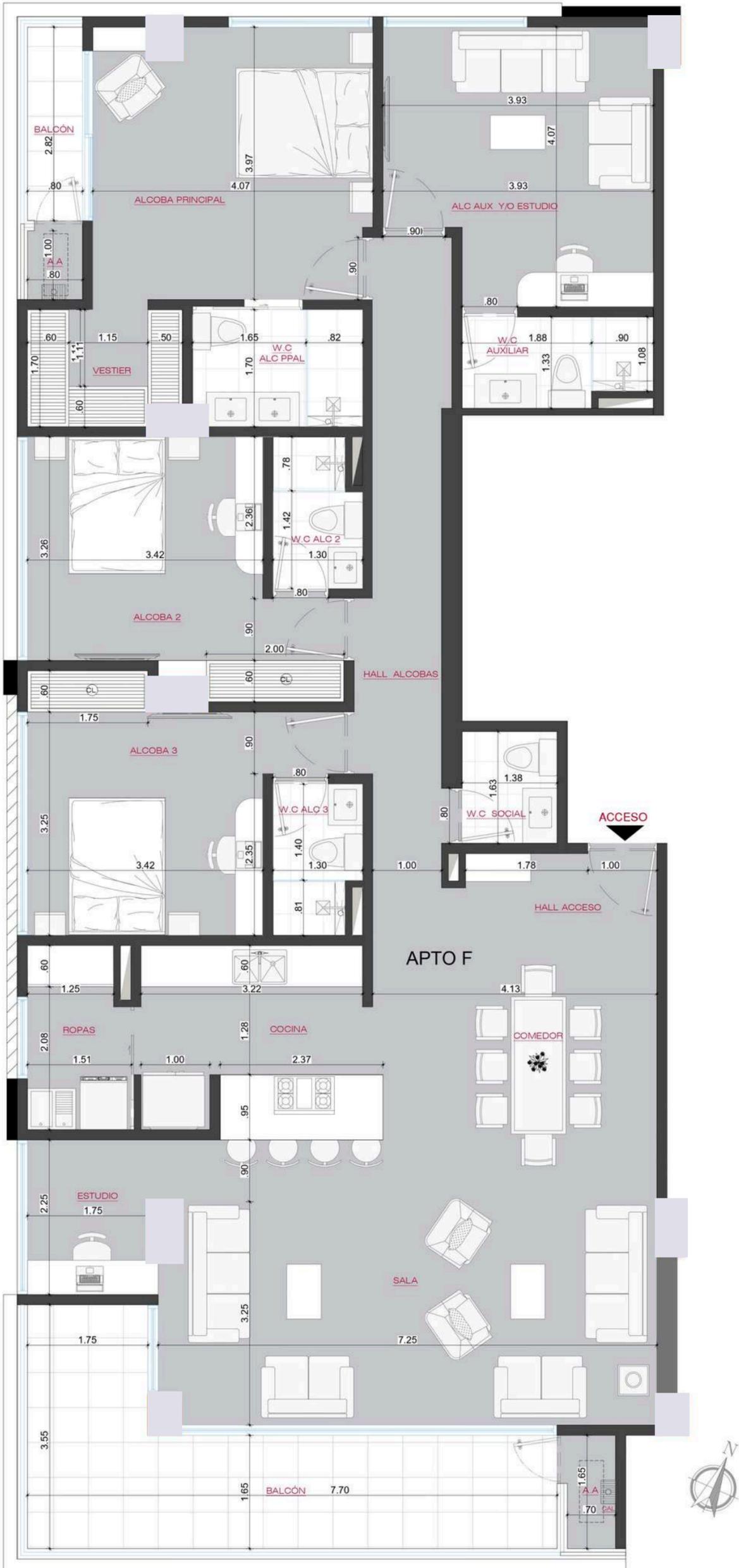
4 Alc + 4 baños + Zona Social  
(Cocina / Comedor / Sala / Terraza)

Área Construida: 172.64 M<sup>2</sup>  
Área Balcón: 20.56 M<sup>2</sup>  
**Área Total: 193.20 M<sup>2</sup>**

## UBICACIÓN GENERAL



# COTAS APARTAMENTO TIPO F



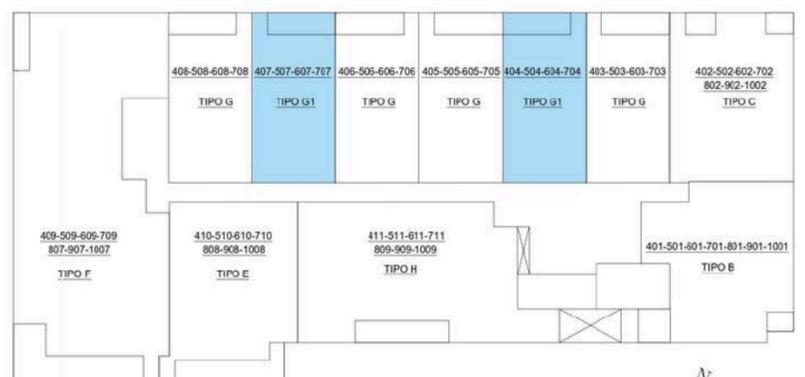
# APTO TIPO G NIVEL 4-7



ACCESO



## UBICACIÓN GENERAL



1 Alc + 1 baño+ + Zona Social  
(Cocina / Sala)

Área Construida: 46.27 M2

Área Balcón: 5.06 M2

**Área Total: 51.33 M2**



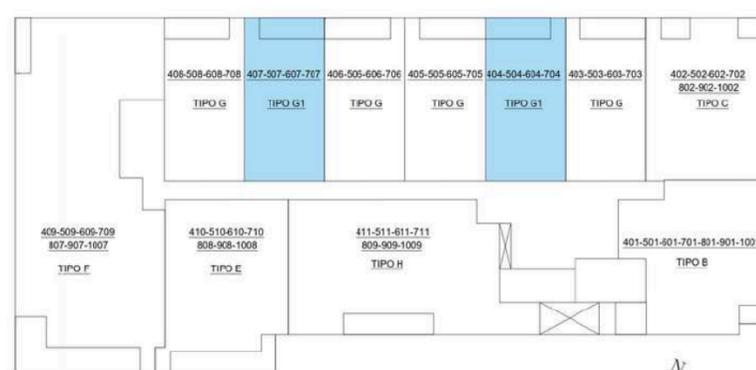
# APTO TIPO G1 NIVEL 4-7



ACCESO



## UBICACIÓN GENERAL



1 Alc + 1 baño+ + Zona Social  
(Cocina / Sala)

Área Construida: 46.08 M2

Área Balcón: 5.25 M2

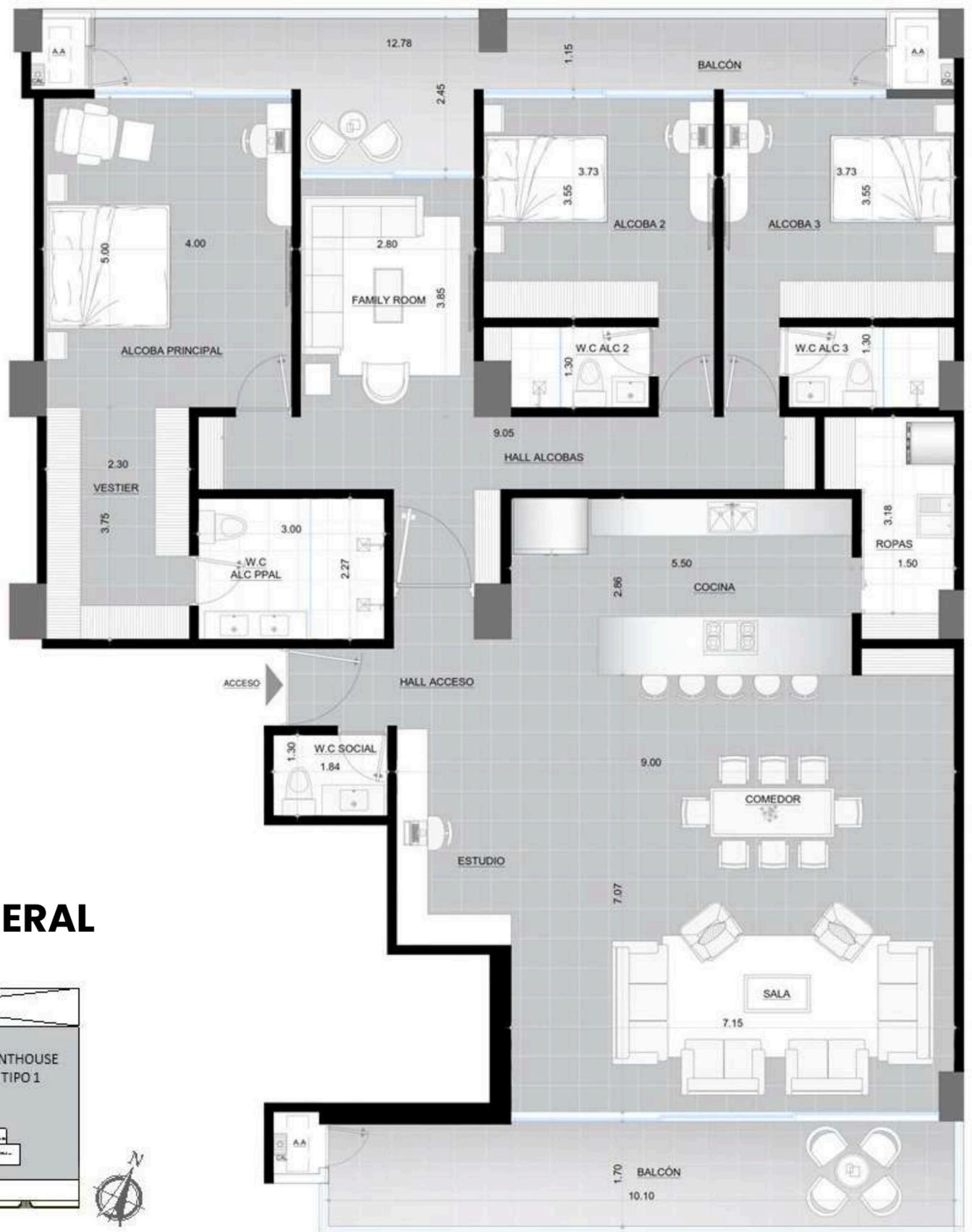
**Área Total: 51.33 M2**



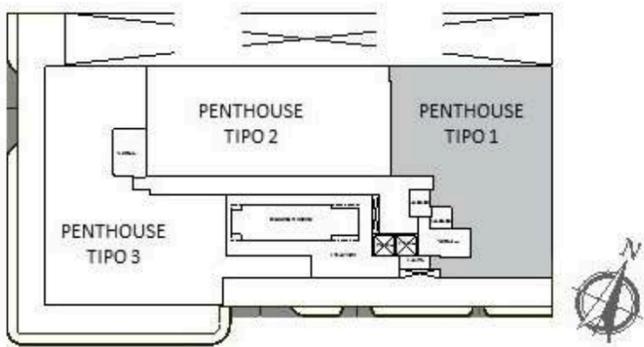




# PENTHOUSE TIPO 1



## UBICACIÓN GENERAL



- 3 Habitaciones – baño privado
- Baño social
- Cocina Abierta
- Zona de ropas
- Estudio
- Comedor
- Sala social
- Family room
- 2 terrazas

**ÁREA CONSTRUIDA: 246,68 M2**

# Acabados

## Pisos Lobby y Locales

## Lobby



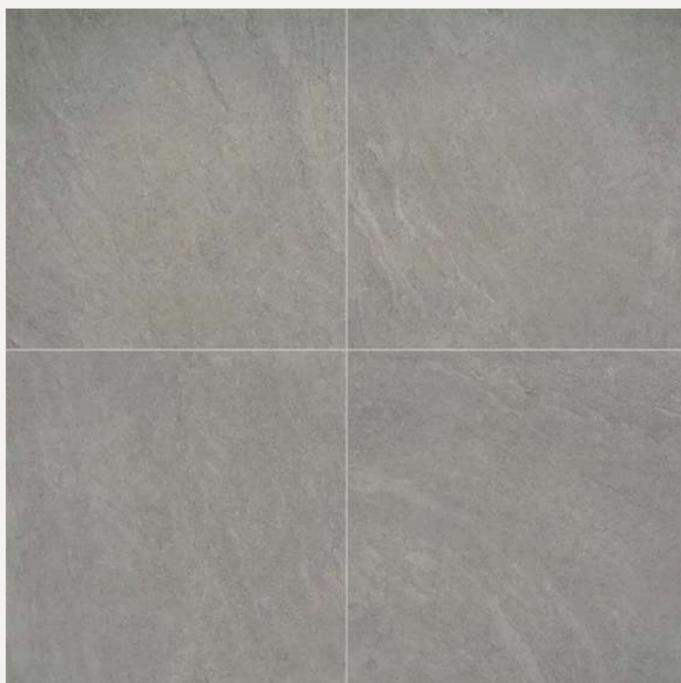
Novu-B 60x120 Perla

## Locales



Mármol Era 60x60 Blanco

## Terraza Locales



Piedra Santorini Adz 60x60 Gris

# Acabados

## Zona Social-Pisos

## Gimnasio



Porcelanato Madera  
Cairo Inout 20x120 Natura

## Terraza



Exterior Castleford  
Inout 60x60 Blanco

## Terraza de Experiencia



Porcelanato Piedra Filita Inout  
44x 66/44/22/ 22x 22 Multic

Piso 12  
Zona Social  
Rooftop

# TV Lounge



# Terrazas



# BBQ



# Piscina



# Gimnasio



# Avance De Obra

# Estructura 70%



Marzo, 2025

# Armado Placa piso 9



Marzo, 2025

# Fundida placa piso 9



Marzo, 2025

# Fundida placa piso 9



Marzo, 2025

Las imágenes aquí contenidas son ilustrativas, por lo tanto pueden tener modificaciones durante el desarrollo del proyecto y no comprometen al promotor del mismo.

Sala de Negocios Calle 21 A # 5-33  
B. Sevilla/ Neiva-Huila



@Promotoraparque

[www.promoparque.com](http://www.promoparque.com)

Diseño Arquitectónico



Comercializa



Construye



Vanelco SAS